

Gemeentelijk monument
Waalbandijk 21, 4051 CJ Ochten
Monumentnummer: onbekend bij RHDHV

Monumentbeschrijving

Redengevende omschrijving

Kadastraal perceel

K 14080

Datering

1876

Object

Hallehuisboerderij

Omschrijving

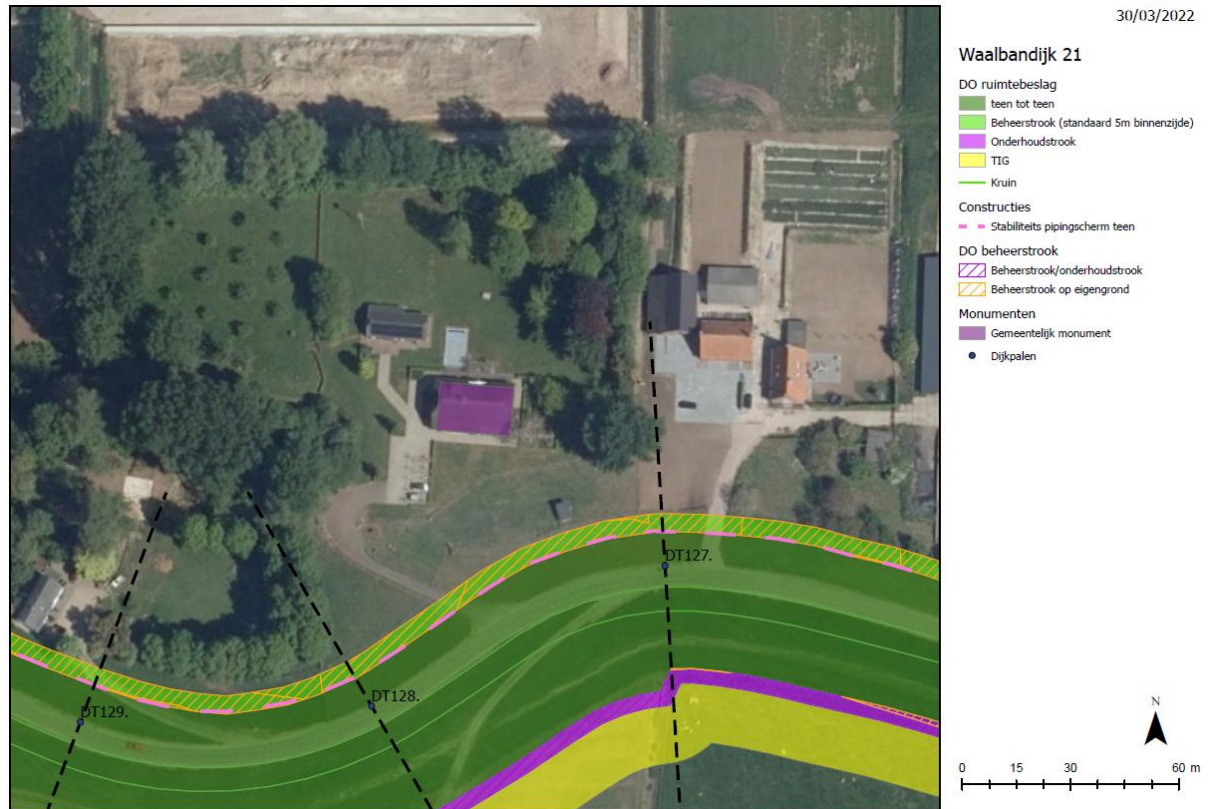
Fraai terzijde van dijk gelegen hallehuisboerderijtje uit circa 1875, vooral in hoofdvorm gaaf en herkenbaar; gevels kennen veel wijzigingen, in ht bijzonder voorgevel, waarvan uitstraling is aangetast.



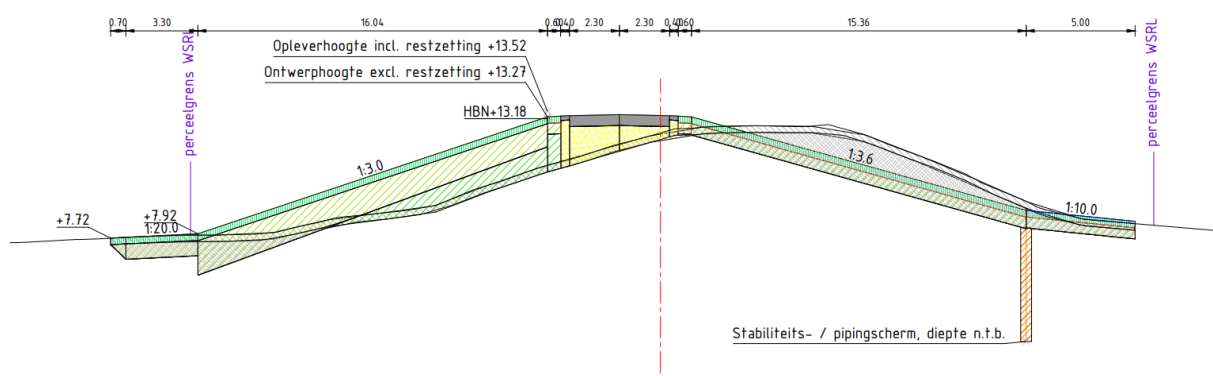
Definitief Ontwerp t.b.v. Projectplan Waterwet

Ingreep

Op deze locatie is gekozen om de kruin van de dijk zo'n 8 meter naar buiten te schuiven en gedeeltelijk af te graven tot een berm.



Profiel ter hoogte van Waalbandijk 21¹



Effectbeoordeling

De boerderij valt niet binnen het ruimtebeslag van de dijk. Doordat de dijk buitenwaarts wordt versterkt, komt de kruin van de dijk verder van de boerderij te liggen. Er wordt een stabiliteitsscherm aangebracht in de teen van de dijk op een afstand van minimaal 35 meter tot het monument. De kans op schade als gevolg van trillingen is zeer klein.

¹ Profiel van 17/12/2021

Gemeentelijk monument

Waalbandijk 21, 4051 CJ Ochten

Monumentnummer: onbekend bij RHDHV

Het stabiliteitsscherm vormt een barriere voor grondwaterstroming. Hierdoor is er op deze locatie een mogelijk klein risico op verdroging of vernatting in het achterland. Langdurige verdroging kan resulteren in maaiveldzakking, en schade aan het object. De grondwaterstanden en het object zelf worden voorafgaand, tijdens en na de werkzaamheden gemonitord opdat indien nodig doelgerichte maatregelen kunnen worden getroffen.